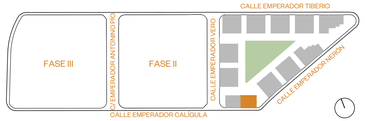
VILLA XXII - FASE I

RESIDENCIAL AGUA · LUZ Y VIDA · LA NUEVA CUARTE



CAS INMOBILIARIA
PROMUEVE Y COMERCIALIZA CAS INMOBILIARIA
CLARA CAMPOAMOR 30, LOCAL, ZARAGOZA
cas@constalfonso.es - 976 35 21 29
www.casinmobiliaria.es

PLANTA SEMISÓTANO

ESCALERA	2,46 m²	VESTÍBULO	3,38 m²
DISTRIBUIDOR	7,57 m²	TRASTERO	9,87 m²
BODEGA	41,43 m²	GARAJE	40,98 m²
BAÑO 1	3,44 m²		
INSTALACIONES	5,48 m²		
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	114,61 m²		
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR	0,00 m²		
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL SEMISÓTANO	**114,61 m²**		

PLANTA BAJA

RECIBIDOR	3,81 m²	DORMITORIO 2	12,43 m²
DISTRIBUIDOR 2	5,41 m²	BAÑO 2	4,17 m²
SALÓN CON ISLA	44,70 m²		
ESCALERA	4,92 m²		
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	75,44 m²		
TERRAZA Y JARDÍN	104,70 m²		
LAVADO	2,94 m²		
ACCESO	5,55 m²		
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR	113,19 m²		
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL BAJA	**188,63 m²**		

PLANTA PRIMERA

ESCALERA	4,67 m²	DORMITORIO PPAL	21,22 m²
DISTRIBUIDOR 3	5,17 m²	BAÑO 3	4,69 m²
DORMITORIO 3	13,38 m²	BAÑO PPAL	7,97 m²
DORMITORIO 4	12,87 m²		
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	69,97 m²		
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR	0,00 m²		
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL PRIMERA	**69,97 m²**		

PLANTA TORREÓN

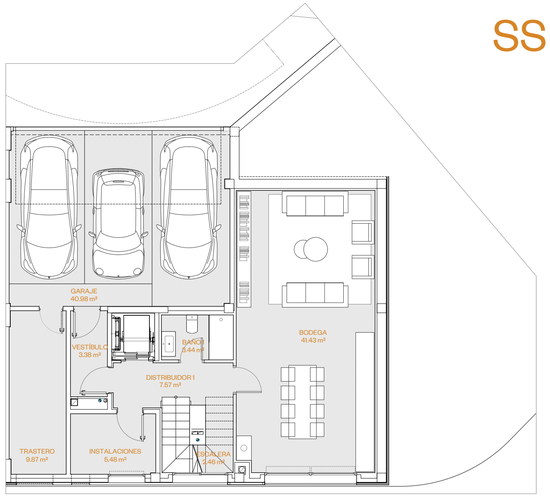
ESCALERA	5,53 m²
TORREÓN	10,22 m²
TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR	15,75 m²
TERRAZA-SOLARIUM	25,07 m²
ZONA DE PLAYA	8,54 m²
LÁMINA DE AGUA	11,17 m²
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR	44,78 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL TORREÓN	**60,53 m²**

TOTAL SUPERFICIEL ÚTIL INTERIOR VILLA 22	**275,77 m²**
TOTAL SUPERFICIEL ÚTIL EXTERIOR VILLA 22	**157,97 m²**
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL VILLA 22	**433,74 m²**

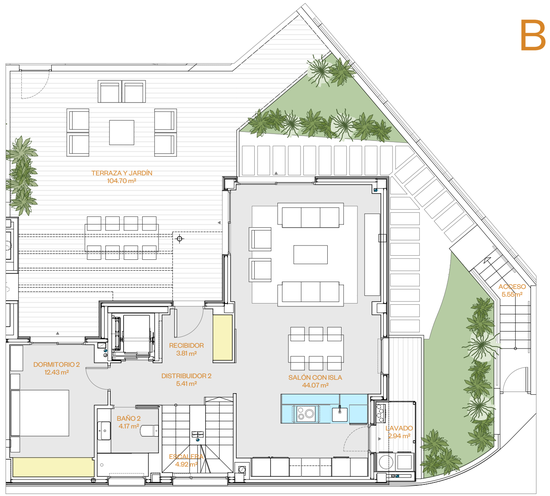
1 3 5 7 9 10
1/100 (A3)

*** Planos y dimensiones meramente informativos, susceptibles de modificación.

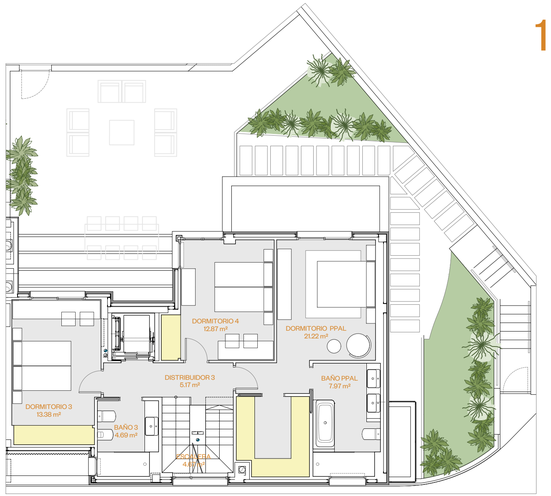
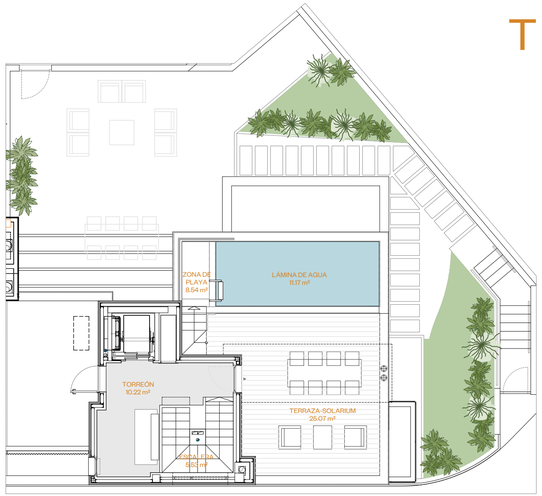
SS



B



1



T